SOCIAAL PLAN (1 februari 2022)

Vergoeding bij sloop

Situatie A: Tijdelijke verhuizing naar wisselwoning bij terugkeer of nog geen geschikte woning, daarna definitieve verhuizing	
Soort vergoeding	**Hoogte vergoeding**
Verhuis- en herinrichtingskosten[1]	€ 6.618,-
Transportkosten wisselwoning	€ 334,-
Zelf aangebrachte veranderingen (ZAV)	Conform ZAV-beleid ZOwonen Herstructurering
Eventuele opslagkosten	Werkelijke kosten
Inschrijfkosten	Werkelijke kosten
Overname gordijnen	Maximaal € 101,-

Situatie B: Definitieve verhuizing	
Soort vergoeding	**Hoogte vergoeding**
Verhuis- en herinrichtingskosten	€ 6.618,-
Zelf aangebrachte veranderingen (ZAV)	Conform ZAV-beleid ZOwonen Herstructurering
Huurgewenning	Huurcompensatie afgebouwd in drie jaar
Dubbele huur	Maximaal 1 maand
Inschrijfkosten	Werkelijke kosten
Overname gordijnen	Maximaal € 101,-

Vergoeding bij ingrijpende opknapbeurt

Situatie A: Huurder blijft in woning	
Soort vergoeding	**Hoogte vergoeding**
Eventuele schadeloosstelling	Vergoedingen van de geleden schade als schade niet hersteld kan worden
Zelf aangebrachte veranderingen (ZAV)	Conform ZAV-beleid ZOwonen
Overlast	Aantal dagen overlast vermenigvuldigt met de gemiddelde netto daghuur

Situatie B: Tijdelijke verhuizing naar wisselwoning, daarna definitieve verhuizing	
Soort vergoeding	**Hoogte vergoeding**
Verhuis- en herinrichtingskosten[1]	€ 6.618,-
Transportkosten wisselwoning	€ 334,-
Zelf aangebrachte veranderingen (ZAV)	Conform ZAV-beleid Herstructurering ZOwonen
Eventuele opslagkosten	Werkelijke kosten
Inschrijfkosten	Werkelijke kosten
Overname gordijnen	Maximaal € 101,-

Situatie C: Definitieve verhuizing	
Soort vergoeding	**Hoogte vergoeding**
Verhuis- en herinrichtingskosten	€ 6.618,-
Zelf aangebrachte veranderingen (ZAV)	Conform ZAV-beleid Herstructurering ZOwonen
Huurgewenning	Huurcompensatie afgebouwd in drie jaar
Dubbele huur	Maximaal 1 maand
Inschrijfkosten	Werkelijke kosten
Overname gordijnen	Maximaal € 101,-

[1] De verhuis- en herinrichtingskosten vergoeden wij één keer. Ondanks een verhuizing naar een tijdelijke wisselwoning. Uitbetaling vindt plaats bij verhuizing naar de definitieve woning.

ZOwonen